

Landkauf und Entwicklung für unterschiedliche Investmentpartner

Kauf von annähernd 30.000 ha
Agrarland während letzten 10 Jahre

Landevaluierung

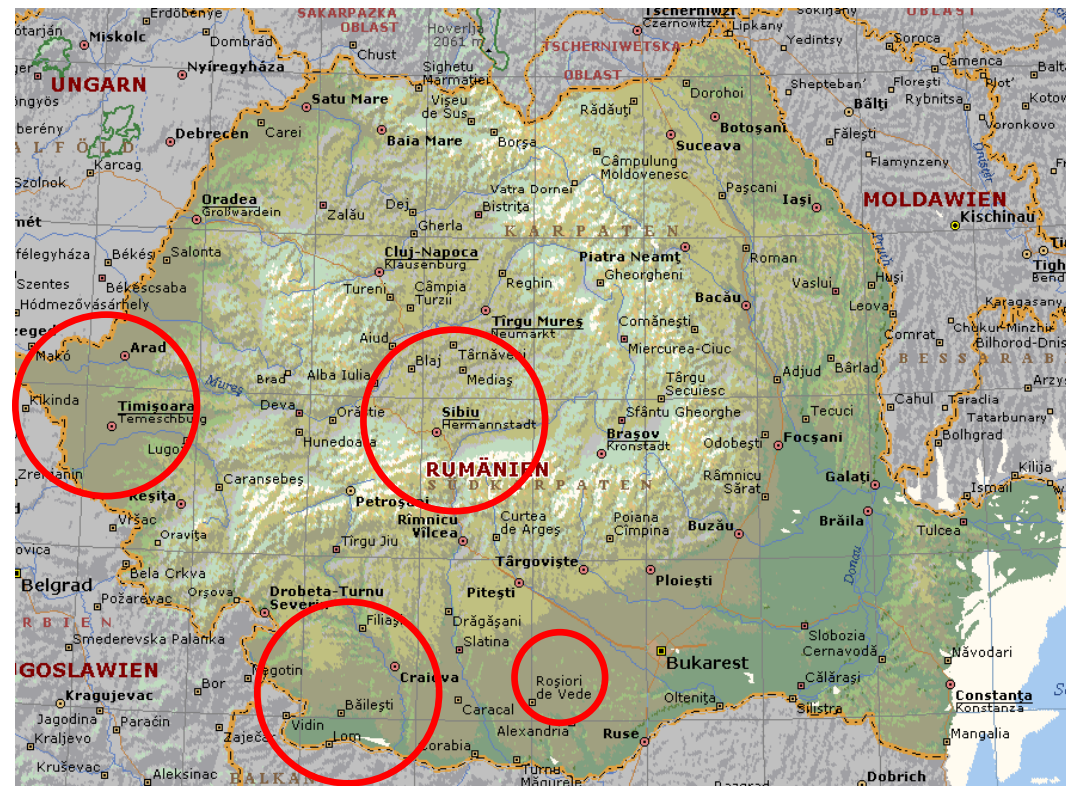
- Risk assessment
- Landhistorie

Landdokumentation

- Titel, Grundbuch
- Topographischer Service
- Karten
- Orthophotos

Landentwicklung

- Arrondierung durch gezielte Zukäufe und/oder Landtausch
- Weiterentwicklung
- Verpachtung
- Eigenoperation



© 2000 Microsoft Corp. Alle Rechte vorbehalten.



Firmengründung, Aufbau und Betrieb; ASI Nature Srl, ASI Land Srl, Rumänien

- 1998 gegründet mit Hauptsitz in Sibiu
- Gesamtinvestment 25 Mio €
- Projektentwicklung:
 - Gesamtplanung
 - Personalaufbau
 - Firmengründung und Landkauf
 - Farmaufbau, Molkereiaufbau
 - Inbetriebnahme und Weiterentwicklung



© 2000 Microsoft Corp. Alle Rechte vorbehalten.

Landkauf, Entwicklung landwirtschaftlicher Betriebe, Rumänien

Landkauf und Entwicklung durch Arrondierung, operativer Aufbau und Management

Ziegental,
Biozertifiziert, 4.000 Milchscheafe, Käserei für Fetakäseproduktion, 3.500 ha Weide, 500 ha Ackerland,
Investitionsvolumen beim Kauf: € 4,5 Mio; Wert heute: € 7 Mio

Boarta,
konventioneller Ackerbaubetrieb, 400 ha, vorwiegend Kartoffelvermehrung,
Betrieb wurde verkauft
Investitionsvolumen beim Kauf: € 200.000;
Verkaufswert: € 480.000

Horia,
biozertifizierter Ackerbaubetrieb, 1.300ha,
Betrieb wurde verkauft
Investitionsvolumen beim Kauf: € 2.34 Mio;
Verkaufswert: € 4.68 Mio

Giulvaz,
konventioneller Ackerbaubetrieb, 4.000ha,
Betrieb wurde verkauft
Investitionsvolumen beim Kauf: € 3.2 Mio,
Verkaufswert: € 6.4 Mio

Ciolanesti,
biozertifizierter Ackerbaubetrieb, 1.600 ha,
Betrieb ist verpachtet
Investitionsvolumen beim Kauf: € 1.12 Mio, Wert heute: € 2.72 Mio



© 2000 Microsoft Corp. Alle Rechte vorbehalten.

Landprojektes, Rumänien

Landkauf und Entwicklung

- Sepreus Region
3.500ha
- Uivar Region
2.500ha
- Terpezita Region
2.500ha
- Vrata Region
2.500ha



© 2000 Microsoft Corp. Alle Rechte vorbehalten.



Landwirtschaftliche Betriebe und Landprojekte in Ungarn

Agrifutura RT

Milchviehbetrieb

Tarnok, Budapest

600 ha, 650 Milchkühe +

Nachzucht

4,8 Mio Liter Milch/Jahr

Organic Valley

Biobroiler

Tornyiszentmiklos, Lenti

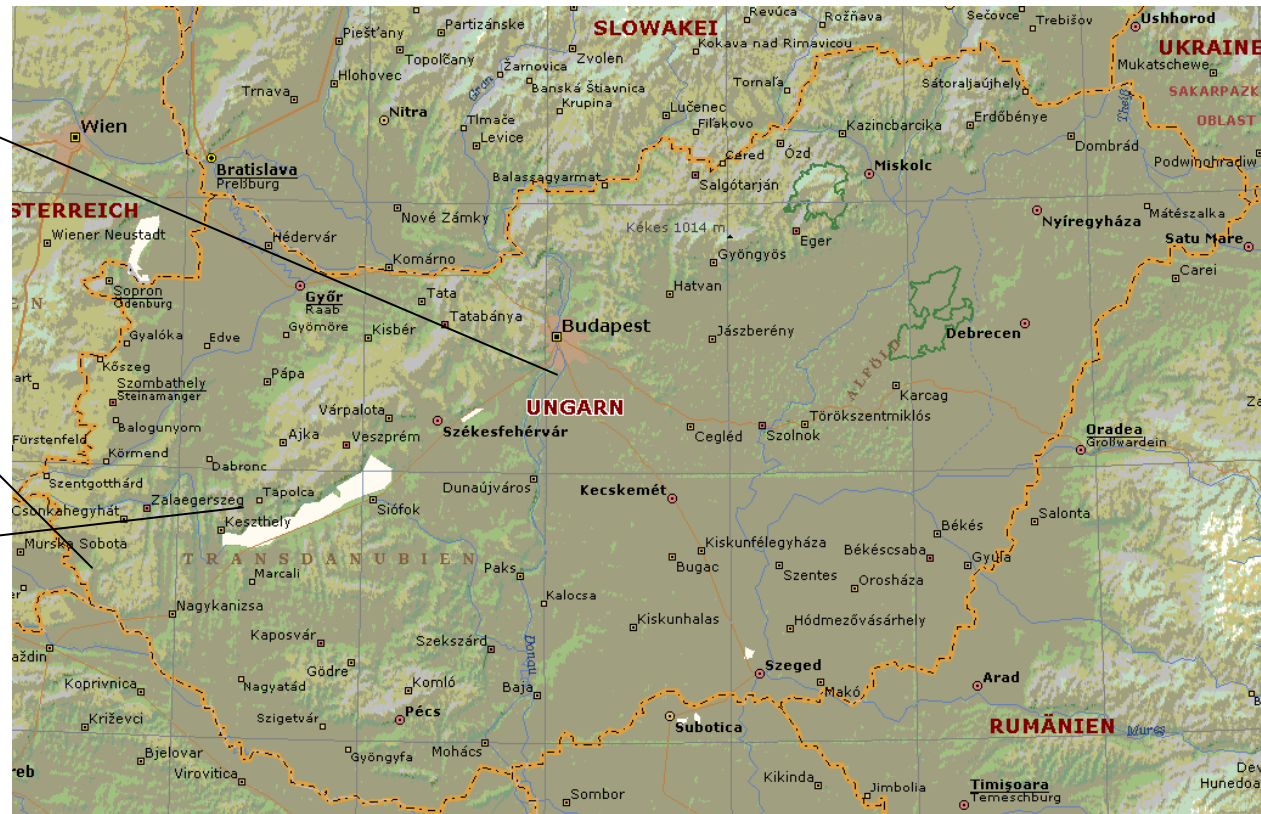
400 ha, etwa 150.000

Broiler/Jahr

Sümege region

1.000 ha, Ackerland, Weide

und Wald



© 2000 Microsoft Corp. Alle Rechte vorbehalten.